ПРОТОКОЛ
совещания в режиме видеоконференцсвязи на тему «Об итогах проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Республики Тыва в 2022 году»

07.11.2022 05-05-146/22 '

Председательствовал: и.о. заместителя Председателя Правительства Республики Тыва Донских В.А.

Присутствовали:

1. Допуй-оол А.А. - и.о. министра земельных и имущественных отношений Республики Тыва;
2. Монгуш М.М. - директор ГБУ РТ «Центр государственной кадастровой оценки»;
3. Оюн О.К. - заместитель директора - начальник отдела кадастровой оценки ГБУ РТ ЦГКО.

«Об итогах проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Республики Тыва в 2022 году»

(Допуй-оол А.А., Монгуш М.М.)

1. Принять к сведению информацию директора Государственного бюджетного учреждения Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки» (далее - ГБУ РТ «ЦГКО», Учреждение) Монгуш М.М.
2. **Министерству земельных и имущественных отношений Республики Тыва (Допуй-оол), ГБУ РТ «ЦГКО» (Монгуш):**

2.1 провести зональные совещания с освещением для органов местного самоуправления республики результатов государственной кадастровой оценки 2022 г. земельных участков всех категорий земель, расположенных на территории муниципальных образований Республики Тыва;

Срок: до 1 декабря 2022 г.

2.2 В целях исполнения полномочий, предусмотренных ст. 22.1 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», а также в связи с проведением государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства (здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, гаражс- мсста) совместно с **Министерством финансов Республики Тыва (Достай)** проработать вопрос выделения дополнительных штатных единиц для ГБУ РТ «ЦГКО».

Срок: до 31 декабря 2022 г.

3. **Председателям администраций муниципальных районов и городских округов** рекомендовать:

3.1 В течение десяти рабочих дней со дня получения от Минземимущества Республики Тыва извещения обеспечить информирование о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, путем:

размещения извещения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии);

- опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации;

- размещения извещения на своих информационных щитах.

Информацию о проделанной работе в срок до 21 ноября 2022 г. направить по адресу электронной почты tsgkol7@mail.ru.

3.2 В течение двадцати рабочих дней со дня получения запроса ГБУ РТ «ЦГКО» предоставить в ГБУ РТ «ЦГКО»:

- актуализированные сведения о ценообразующих факторах, в рамках подготовки к государственной кадастровой оценке объектов капитального строительства, в семантическом (таблица) и графическом (карты-схемы) виде, утвержденные председателем администрации муниципального района (городского округа);

- сведения о фактическом использовании объектов капитального строительства.

3.3 Провести разъяснительную работу среди населения для обращения в ГБУ РТ «ЦГКО» в отношении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков всех категорий земель по вопросам подачи в Учреждение:

- деклараций о характеристиках объектов недвижимости;

- заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

- обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

Срок: до 15 декабря 2022 г.

3.4 Совместно с налоговым органом осуществить прогноз изменений налоговых платежей за земельный налог в связи с изменением величины налогооблагаемой базы.

Срок: до 31 декабря 2022 г.

3.5. В случае если для расчета арендной платы использовалась кадастровая стоимость земельных участков, направить уведомления арендаторам земельных участков об изменении кадастровой стоимости арендуемых земель, а также заключить с арендаторами земельных участков дополнительные соглашения к действующим договорам аренды об изменении арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Срок: до 31 декабря 2022 г.

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат ООС7180630902418 99E5AD2D67AA101D9A Владелец: Донских Владимир Александрович
Действителен с 18-08-2022 до 11-11-2023

И.о. заместителя Председателя
Правительства Республики Тыва В.А. Донских