Утверждено

Постановлением администрации

муниципального района

«Кызылский кожуун»

от «19» июня 2019 г. № 103

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

пгт. Каа-Хем, 2019

**Извещение о проведении аукциона**

**1. Наименование, организатора аукциона:** Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва.

**2. Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:** 667901, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20. Контактный телефон (39422) 9-17-37. Адрес электронной почты: [admkuzulrauon@mail.ru](mailto:admkuzulrauon@mail.ru).

**3. Предмет аукциона:** Предмет аукциона: по каждому Лоту право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального района «Кызылский кожуун». Вид рекламной конструкции: отдельно стоящая, тип: щитовая конструкция, с информационным полем 6,0x3,0м на 2 стороны. Общая площадь информационных полей: 36,0 кв.м. Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 (пять) лет.

Лот № 1: Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального района «Кызылский кожуун» (годовая плата по договору): 5000 руб. (пять тысяч рублей). Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 250 руб. (двести пятьдесят рублей). Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 (пять) лет. Место установки рекламной конструкции: Земельный участок, из категории земель - земли населённых пунктов, с кадастровым номером 17:05:1001035:1040, общей площадью 9 кв.м., с видом разрешенного использования – Для размещения объектов предпринимательской деятельности (рекламных конструкций), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, на 150 м. восточнее от ОАО "Кызылская ТЭЦ" с левой стороны автодороги Кызыл-Сарыг-Сеп.

Лот № 2: Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального района «Кызылский кожуун» (годовая плата по договору): 5000 руб. (пять тысяч рублей). Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 250 руб. (двести пятьдесят рублей). Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 (пять) лет. Место установки рекламной конструкции: Место установки рекламной конструкции: Земельный участок, из категории земель - земли населённых пунктов, с кадастровым номером 17:05:1002099:695, общей площадью 9 кв.м., с видом разрешенного использования – Для размещения объектов предпринимательской деятельности (рекламных конструкций), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, на 130 м. западнее от АЗС "Двина" с правой стороны автодороги Кызыл-Сарыг-Сеп.

Лот № 3: Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального района «Кызылский кожуун» (годовая плата по договору): 5000 руб. (пять тысяч рублей). Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 250 руб. (двести пятьдесят рублей). Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 (пять) лет. Место установки рекламной конструкции: Место установки рекламной конструкции: Земельный участок, из категории земель - земли населённых пунктов, с кадастровым номером 17:05:1006005:957, общей площадью 9 кв.м., с видом разрешенного использования – Для размещения объектов предпринимательской деятельности (рекламных конструкций), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, на 820 м. восточнее от АЗС "Двина" с левой стороны автодороги Кызыл-Сарыг-Сеп.

Лот № 4: Начальная цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном на территории муниципального района «Кызылский кожуун» (годовая плата по договору): 5000 руб. (пять тысяч рублей). Шаг аукциона (5% от начальной цены предмета аукциона): 250 руб. (двести пятьдесят рублей). Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 (пять) лет. Место установки рекламной конструкции: Место установки рекламной конструкции: Земельный участок, из категории земель - земли населённых пунктов, с кадастровым номером 17:05:1001040:660, общей площадью 9 кв.м., с видом разрешенного использования – Для размещения объектов предпринимательской деятельности (рекламных конструкций), расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, на 15 м. восточнее от АЗС по ул. Шахтерская, д. 62 "а" с левой стороны автодороги Кызыл-Сарыг-Сеп.

**4. Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения:**

Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва.

**5. Дата, время и место приема заявок:**

Заявки на участие в аукционе принимаютсяс 21 июня 2019г. по 22 июля 2019г. (включительно) в рабочие дни, с понедельника по пятницу, с 9.00 до 17.00 часов, обед с 13.00 до 14.00, по местному времени по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20, каб. 205.

**6. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: 23 июля 2019г., в 10.00 часов по местному времени.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием причин отказа.

**7. Требование о внесении задатка:**

Внесение задатка не требуется.

**8. Перечень документов, необходимых для участия в аукционе, требования к их оформлению:**

В соответствии с Порядком распоряжения имуществом, включенным в Перечень муниципального имущества Муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным Постановлением от 05.06. 2019 года №94,

- заявки на участие в аукционе принимаются от субъектов малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением лиц, которым не может оказываться государственная и муниципальная поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- при выявлении уполномоченным органом в отношении лица, подавшего заявку на участие в аукционе или конкурсе, обстоятельств, предусмотренных частью 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», при наличии которых в оказании поддержки должно быть отказано, указанный заявитель не допускается.

- заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Для участия в аукционе Заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием фирменного наименования, сведений об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведений о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей), номера контактного телефона, банковских реквизитов счета (Приложение № 1, № 2 к аукционной документации);

2) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копии учредительных документов заявителя;

6) заявление в форме (представленной в приложение № 3 к заявке на участие в аукционе) об отсутствии решения о ликвидации заявителя юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Заявка и представляемые заявителем документы должны быть составлены на русском языке, текст должен быть читаемым. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана претендентом либо его полномочным представителем, подпись заверена печатью либо нотариально.

Юридическое лицо и индивидуальный предприниматель самостоятельно заверяют представляемые ими копии документов. Подлинники документов, копии которых приняты лицом, осуществляющим прием документов, возвращаются заявителям в день подачи заявки. На все представленные документы заявитель составляет опись в двух экземплярах (Приложение 1 к заявкам на участие в аукционе), один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

**9. Место, дата и время проведения аукциона:**

Здание администрации Кызылского района, кабинет № 205.

15-00 час. 23 июля 2019 года.

Адрес местонахождения: 667901, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20, каб. №205.

**11. Порядок определения победителя аукциона:**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Победителем аукционапризнается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

**12. Срок и место предоставления документации об аукционе:**

Формы и перечень всех необходимых документов приведены в аукционной документации, с которой можно ознакомиться без взимания платы по адресу: 667901, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20, каб. №205 или на официальном сайте муниципального района «Кызылский кожуун» kuzulsky.rtyva.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Организатором аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет аукционную документацию.

Предоставление аукционной документации осуществляется без взимания платы.

**13. Общие технические требования к рекламным конструкциям.**

Установка рекламных конструкций допускается только при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выданной Главным специалистом по архитектуре и градостроительства Администрации муниципального района «Кызылский кожуун».

Рекламные конструкции и ее территориальное размещение должны соответствовать требованиям, указанным в ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений.

Рекламные конструкции должны быть спроектированы, изготовлены и смонтированы в соответствии со строительными нормами и правилами. Срок службы рекламной конструкции должен быть не менее 5 лет. Материалы, используемые при изготовлении рекламных конструкций, должны соответствовать требованиям качества, пожарной и экологической безопасности. Опоры рекламных конструкций должны быть изготовлены из материалов, обеспечивающих высокий уровень безопасности при наездах и достаточную устойчивость при ветровой, снеговой нагрузке и эксплуатации. Рекламные конструкции не должны создавать помехи для пешеходов, уборки тротуаров.

Фундаменты рекламных конструкций должны быть заглублены на 15-20 см ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона или асфальтового покрытия на нем. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 5 см.

Рекламные конструкции должны использоваться исключительно в целях распространения рекламы, в том числе социальной рекламы.

Рекламная конструкция должна быть оборудована табличкой с указанием наименования и контактного телефона рекламораспространителя.

**14. Основные характеристики рекламных конструкций:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДВУХСТОРОННЯЯ ЩИТОВАЯ УСТАНОВКА** | **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ: ДВУХСТОРОННЕЙ ЩИТОВОЙ УСТАНОВКИ:**  **-** Щитовые рекламные конструкции, имеющие внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы. Щиты состоят из фундамента, каркаса, опоры и информационного поля размером 6 x 3 м.  Площадь информационного поля щита определяется общей площадью его сторон.  **Тип рекламной конструкции:** Щитовая установка  **Вид рекламной конструкции:** билборд.  **Ориентировочные габариты конструкции:** Высота опорной стойки: от 4.5 м до 7 м.  **Ориентировочные габариты информационного поля:** ширина: 6,0 м. высота: 3,0 м  **Общая площадь информационного поля рекламной конструкции:** 18 м²  **Количество информационных полей**: 2  **Каркас:** стальной профиль  **Цвет рекламной конструкции:** серый  **Фундамент:** заглубляемый  **Облицовка:** алюминий или композитный материал.  Торцы рекламной конструкции закрываются металлопрофилем, серого цвета  **Технология замены изображения:** натяжение винилового полотна или наклейка бумажных носителей (бумажный постер).  Рекламная конструкция должна иметь маркировку с указанием:  а) номера рекламной конструкции;  б) наименования владельца; в) номером контактного телефона;  Маркировка должна быть размещена на нижней части обрамляющей рамки (щита). Размер текста должен позволять его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств. |

Приложение № 1

к аукционной документации

Организатору аукциона

Администрации

муниципального района

«Кызылский кожуун»

З А Я В К А

(для индивидуальных предпринимателей)

на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

“\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

Сведения о заявителе:

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место жительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный номер телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН, ИНН)

Сведения о лице, действующем от имени заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный номер телефона)

действующий (ая) на основании доверенности № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_

именуемый далее «Претендент», принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена по Лоту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном муниципального района «Кызылский кожуун» kuzulsky.rtyva.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с Организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в срок и на условиях, указанных в вышеупомянутом Извещении.
3. В течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона произвести оплату единовременным платежом за право заключения Договора.

С условиями проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, ознакомлен.

Обязанности по вышеуказанному договору принимаю в полном объеме. Со сведениями, изложенными в Извещении о проведении аукциона, ознакомлен, претензий не имею.

Достоверность данных, указанных мною в заявке, подтверждаю.

Банковские реквизиты «Претендента»:

Наименование получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

- подписанная «Претендентом» Опись представляемых документов (в 2-х экземплярах);

- документы, указанные в Описи.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы)

М.П. “\_\_\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Заявка принята «Организатором аукциона»:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, ответственного за прием заявок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Приложение № 2

к аукционной документации

Организатору аукциона

Администрации

муниципального района

«Кызылский кожуун»

З А Я В К А

(для юридических лиц)

на участие в аукционе на право на заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

“\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фирменное наименование, организационно-правовая форма юридического лица, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фактический адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный номер телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН, ИНН)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(решения, приказа, доверенности и т.д.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый далее именуемый далее «Претендент», принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена по Лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обязуюсь:

1.Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте муниципального района «Кызылский кожуун» kuzulsky.rtyva.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.В случае признания победителем аукциона заключить с Организатором аукциона договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, в срок и на условиях, указанных в вышеупомянутом Извещении.

3.В течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона произвести оплату единовременным платежом за право заключения Договора.

С условиями проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, ознакомлен.

Обязанности по вышеуказанному договору принимаю в полном объеме. Со сведениями, изложенными в Извещении о проведении аукциона, ознакомлен, претензий не имею.

Достоверность данных, указанных мною в заявке, подтверждаю.

Банковские реквизиты «Претендента»:

Наименование получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банк получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

- подписанная «Претендентом» Опись представляемых документов (в 2-х экземплярах);

- документы, указанные в Описи.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы)

М.П. “\_\_\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Заявка принята «Организатором аукциона»:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лица, ответственного за прием заявок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы)

Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г.

Приложение 1

к заявкам на участие в аукционе

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

регистрационный № \_\_\_\_

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Представленных для участия в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа | Количество страниц | Оригинал/копия |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ИТОГО |  |  |  |

Достоверность представленных документов подтверждаю.

«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

подпись Претендента ФИО

МП (при наличии)

Приложение 2

к заявке на участие в аукционе

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

регистрационный № \_\_\_\_

Согласие на обработку персональных данных

Я,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.),

проживающий(ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие Администрации муниципального района «Кызылский кожуун» (адрес местонахождения: 667901, Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Таежная, д. 20, каб. №205) на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество

2. Дата и место рождения

4. Данные паспорта гражданина Российской Федерации

5. Адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания

6. Контактный телефон(ы), факс и адрес электронной почты

7. Биометрических персональных данных.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания .

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в Администрацию муниципального района «Кызылский кожуун» письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152 – ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены. Кроме того, я уведомлен(а), что Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц, только в установленных законом случаях.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_года.

Приложение 3

к заявке на участие в аукционе

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

регистрационный № \_\_\_\_

Организатору аукциона

Администрации

муниципального района

«Кызылский кожуун»

Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

Заявление

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юр. лица; индивидуального предпринимателя)

подтверждает, что по состоянию на момент подачи им заявки на участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном в границах муниципального района «Кызылский кожуун» - в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не принято решение о ликвидации;                                            (наименование юр.лица)

- в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствует

                                       (наименование юр. лица; индивидуального предпринимателя)

решение арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствует

(наименование юр. лица; индивидуального предпринимателя)

какое-либо решение суда о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель (уполномоченный представитель)\_\_\_\_\_\_\_      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                       (подпись)                 (Ф.И.О.)

                                                                    М.П. (при наличии)

Приложение № 3

к аукционной документации

Форма договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в отношении лотов

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

пгт. Каа-Хем "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.

Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, в лице председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Администрация» с одной стороны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического или ф.и. о. физического лица)

являющийся победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с протоколом аукциона № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., именуемый в дальнейшем "Владелец рекламной конструкции", с другой стороны, совместно именуемые также "Стороны", заключили настоящий Договор (в дальнейшем - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Владельцу рекламной конструкции на платной основе право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (рекламных конструкций) (далее РК), входящих в лот № \_\_ на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее – рекламное место).

1.2. Характеристики рекламной конструкции, устанавливаемой Владельцем рекламной конструкции на рекламном месте:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № в схеме размещения рекламных конструкций на территории МО «Город Воткинск» | Адресный ориентир местоположения рекламной конструкции | Тип рекламной конструкции | Общая площадь информационного поля, кв.м. | Особые условия |
|  |  |  |  |  |

1.3. Имущество, на котором устанавливается рекламная конструкция, принадлежит Стороне 1 на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. Сведения о состоянии рекламного места, передаваемого Стороне 2, отражаются в акте приема передачи рекламного места, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

2.3. По окончании срока действия Договора обязательства сторон по этому Договору прекращаются.

2.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. За установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Владелец рекламной конструкции вносит плату в соответствии с настоящим Договором (далее – плата по Договору, цена Договора).

3.2. Размер платы по Договору установлен на основании Отчета независомой оценки \_\_\_\_\_\_ расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота)

3.3. Размер платы по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в год без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с расчетом платы по Договору.

3.4. Владелец рекламной конструкции обязуется своевременно производить платежи за установку и эксплуатацию РК в соответствии с пунктом 3.5 Договора.

3.5. Оплата производится ежемесячно в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей по реквизитам, указанным в пункте 3.6. настоящего Договора. Оплата производится не позднее 10 числа текущего месяца.

3.6. Платежи вносятся Владельцем рекламной конструкции на счет

|  |  |
| --- | --- |
| Администрации муниципального района "Кызылский кожуун" Республики Тыва | |
| расчетный счет: | 40101810050049510001 |
| КБК: | 00211105013050000120 |
| ИНН: | 1717002388 |
| БИК: | О49304001 |
| банк: | ГРКЦ НБ РТ БР Кызыла |
| КПП: | 171701001 |
| ОКТМО: | 93622405101 |

3.7. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. При заключении и исполнении Договора изменение условий договора по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

3.8. Плата по Договору поступает в бюджет муниципального района «Кызылский кожуун».

3.9. Во всех платежных документах Владелец рекламной конструкции в обязательном порядке указывает дату и номер настоящего Договора, период времени, за который производится платеж, вид и назначение платежа. В случае если Владелец рекламной конструкции неправильно указывает реквизиты в платежных документах и денежные средства не поступают на соответствующий КБК, средства не считаются зачисленными в счет платы по настоящему Договору.

3.10. В случае досрочного расторжения Договора сумма переплаты возвращается Владельцу рекламной конструкции на основании письменного заявления с приложением документов, подтверждающих данную переплату.

3.11. Не установка рекламной конструкции на рекламном месте либо отсутствие информации на рекламной конструкции не освобождает Владельца рекламной конструкции от оплаты по Договору.

3.12. Налог на добавленную стоимость (НДС) уплачивается Владельцем рекламной конструкции самостоятельно сверх оплаты по настоящему Договору по месту нахождения (по месту постановки на налоговый учет) налогоплательщика в размере и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

**4.1. Администрация обязана:**

4.1.1. В полном объеме выполнять все условия Договора.

4.1.2. Предоставить Владельцу рекламной конструкции возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции на рекламном месте, указанном в пункте 1.1. настоящего Договора.

4.1.3. На период действия настоящего Договора обеспечить беспрепятственный доступ Владельцу рекламной конструкции к рекламному месту, к которому присоединяется рекламная конструкция, пользование рекламным местом для целей, связанных с осуществлением прав Владельца рекламной конструкции, в том числе с её установкой, эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.1.4. Не предоставлять другим лицам рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкций в течение срока действия настоящего Договора.

4.1.5. Принять от Владельца рекламной конструкции по акту приема-передачи рекламное место, после его освобождения от рекламной конструкции, в соответствии с условиями пункта 4.3.13. настоящего Договора.

**4.2. Администрация имеет право:**

4.2.1. Осуществлять контроль за исполнением Владельцем рекламной конструкции обязательств по Договору, периодически осматривать рекламное место.

4.2.2. Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.3. Направлять Владельцу рекламной конструкции требования об устранении нарушений условий настоящего Договора при эксплуатации рекламного места.

4.2.4. Требовать от владельца рекламной конструкции демонтировать рекламную конструкцию на неопределенный период времени ,если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ.

4.2.5. Требовать от Владельца рекламной конструкции возмещения убытков, причиненных ухудшением состояния и качественных характеристик объекта недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

4.2.6. Демонтировать рекламную конструкцию и удалить информацию, в случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным, если Владелец рекламной конструкции не осуществил указанные действия в срок, установленный в предписании уполномоченного органа, взыскав с Владельца рекламной конструкции стоимость работ по демонтажу.

4.2.7.Отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях, предусмотренных пунктом 6.3. настоящего Договора.

4.2.8. По мотивированному представлению уполномоченных органов прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции.

**4.3. Владелец рекламной конструкции обязан:**

4.3.1. Соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О рекламе», нормативные правовые акты МО «Город Воткинск».

4.3.2. Установить на рекламном месте рекламную конструкцию, определенную пунктом 1.2. настоящего Договора, только при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и в течение одного года с даты выдачи такого разрешения. Рекламная конструкция должна быть установлена в точном соответствии с проектной документацией, по которой выдано разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.3.3. В случае если монтаж рекламной конструкции связан с производством земляных работ, влекущих нарушение зеленых насаждений, конструкций дорог, тротуаров, элементов благоустройства, такой монтаж осуществляется с момента получения ордера на производство земляных работ в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

4.3.4. Восстановить благоустройство территории, нарушенное при установке, эксплуатации и демонтаже рекламной конструкции.

4.3.5. За свой счет содержать рекламную конструкцию в надлежащем эстетическом, санитарном и техническом состоянии, своевременно производить текущий ремонт рекламной конструкции, соблюдать правила безопасности, производить необходимые восстановительные работы (благоустройство прилегающей территории, ремонт основания рекламной конструкции, окраску и ремонт конструктивных элементов и т.д.), обеспечивать сохранность рекламного места, не допускать ухудшения его состояния.

4.3.6. При распространении рекламы соблюдать требования действующего законодательства.

4.3.7. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

4.3.8. Своевременно и полностью перечислять плату по Договору в размерах и сроки, установленные настоящим Договором.

4.3.9. Размещать на рекламной конструкции рекламу в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3.10. Уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты) в течение 15 дней со дня, когда Владелец рекламной конструкции узнал или должен был узнать о возникновении соответствующего права.

4.3.11. Выполнять требования и устранять недостатки, выявленные Администрацией при осуществлении выездных проверок, а также выполнять предписания органов, уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением требований Федерального закона «О рекламе», в отношении эксплуатации рекламной конструкции.

4.3.12. Обеспечить Администрации беспрепятственный доступ для осмотра рекламного места и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

4.1.13. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным, осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение 3 дней со дня аннулирования (признания недействительным) разрешения на установку рекламной конструкции.

4.3.14. По истечении срока действия настоящего договора, при досрочном расторжении настоящего договора по соглашению сторон или по требованию одной из сторон, а также в случае одностороннего отказа демонтировать в течение 5 (пяти) дней рекламную конструкцию, привести рекламное место в первоначальное состояние за свой счет и удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции в случае, если иные сроки демонтажа рекламной конструкции и удаления рекламной информации не установлены в соответствии с Федеральным законом «О рекламе».

Передать Администрации рекламное место по акту приема-передачи рекламного места.

Дата подписания акта приема-передачи считается датой прекращения договорных отношений по настоящему Договору.

4.3.15. Владелец рекламной конструкции обязуется содержать рекламную конструкцию и прилегающую территорию в соответствии с Правилами благоустройства города Воткинска.

4.3.16. В случае необходимости досрочного прекращения отношений, регулируемых настоящим Договором, не менее чем за 30 дней письменно уведомить об этом Администрацию.

Представить Администрации соответствующие документы для заключения соглашения о расторжении настоящего Договора.

4.3.17.Сообщать Администрации обо всех изменениях организационно-правовой формы, юридического адреса или иных реквизитов юридического лица.

**4.4. Владелец рекламной конструкции вправе:**

4.4.1. Установить в границах рекламного места принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, по любым основаниям, направив Администрации письменное уведомление об этом не позднее, чем за тридцать дней до даты расторжения Договора.

4.5. Владелец рекламной конструкции не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору другому лицу.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по данному Договору.

5.2. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за нарушения Федерального закона «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. В случае несвоевременного внесения Владельцем рекламной конструкции платы по настоящему Договору в размерах, в порядке и сроки, указанные в Договоре, Владелец рекламной конструкции уплачивает Администрации пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей в соответствующие периоды времени, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки. Начисление пени производится начиная со дня, следующего за днем платежа, и по день внесения платежа включительно. Уплата пени не освобождает Владельца рекламной конструкции от исполнения обязанностей по настоящему Договору.

5.4. При просрочке очередного платежа по Договору свыше двух месяцев и использовании имущества не по назначению, указанному в договоре, Администрация вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

5.5. В случае если Владелец рекламной конструкции не демонтирует рекламную конструкцию и (или) не приведет рекламное место в первоначальное состояние либо несвоевременно осуществит указанные действия, Владелец рекламной конструкции оплачивает плату по Договору исходя из цены Договора за фактические дни использования рекламного места.

5.6. Владелец рекламной конструкции обязан возместить Администрации расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

5.7. В случае досрочного освобождения рекламного места Владельцем рекламной конструкции без оформления соответствующего соглашения о расторжении настоящего Договора Владелец рекламной конструкции не освобождается от обязанности по внесению платы по Договору до окончания срока настоящего договора на счет, указанный в пункте 3.6 настоящего Договора.

5.8. В случае утраты или повреждения рекламной конструкции, произошедших не по вине Администрации, последняя ответственности не несет.

5.9. Владелец рекламной конструкции несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате не обеспечения безопасности рекламной конструкции.

6. Изменения, расторжение и прекращение Договора

6.1. При заключении и исполнении настоящего Договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласию сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Иные изменения и (или) дополнения к Договору возможны по согласованию сторон и оформляются Сторонами соглашениями в письменной форме, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, за исключением случая, установленного в пункте 3.5. настоящего Договора.

6.2. Договор прекращается:

6.2.1. По основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством;

6.2.2. В случае передачи Владельцем рекламной конструкции прав по Договору на рекламную конструкцию иному лицу.

6.3. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Администрации в следующих случаях:

6.3.1. Если просрочка платежа по настоящему Договору составила более двух месяцев*;*

6.3.2. В случае невозможности дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции в связи с проведением капитального ремонта, реконструкции недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, его сноса;

6.3.3. Если установленная рекламная конструкция не соответствует типу и иным параметрам рекламной конструкции, определенным в пунктом 1.2. настоящего Договора, либо рекламная конструкция установлена не в границах рекламного места, и Владелец рекламной конструкции не осуществил демонтаж такой рекламной конструкции в установленные сроки;

6.3.4. В случае использования Владельцем рекламной конструкции рекламного места в целом или его части с существенным нарушением условий настоящего Договора;

6.3.5. Невыполнения Владельцем рекламной конструкции обязанности по обращению за получением разрешения на установку рекламной конструкции;

6.3.6. После прекращения по любым основаниям действия разрешения на установку рекламной конструкции (в том числе, аннулирования разрешения или признания его недействительным).

6.4. В случае отказа Администрации от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым с момента получения Владельцем рекламной конструкции соответствующего уведомления (под роспись или заказным письмом с уведомлением).

7. Прочие условия

7.1. Подписанный Владельцем рекламной конструкции Договор следует представить в Администрацию в срок, установленный в аукционной документации, от даты выдачи (дата выдачи фиксируется в журнале учета договоров). Если, после истечения срока установленного в аукционной документации на подписание Договора Владелец рекламной конструкции не представил подписанный Договор в Администрацию, Договор считается незаключенным, а рекламное место - свободным.

7.2. Стороны безотлагательно уведомляют друг друга о любых изменениях в их адресах, банковских реквизитах, а также в составе уполномоченных на подписание официальных документов лиц в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента таких изменений. Исполнение обязательства Сторон по ранее действующим адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменениях считается должным и надлежащим образом исполненным. Все уведомления, предусмотренные настоящим Договором:

а) вручаются одной из Сторон под расписку о получении;

б) направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой Стороны, третий экземпляр – для оформления в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

7.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

7.5. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном действующим законодательством порядке.

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Администрация:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация муниципального района "Кызылский кожуун" Республики Тыва | | | | | | |
| юридический адрес: | | РТ, Кызылский кожуун, пгт. Каа-Хем, ул.Таежная,20 | |
| расчетный счет: | 40101810050049510001 | |
| ИНН: | 1717002540 | | | |
| КПП | 171701001 | | | |
| банк: | Отделение НБ Республики Тыва | | | |
| КБК | 00211105013050000120 | | | |
| ОКТМО | 93622151 | | | |
| БИК | 049304001 | | | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Владелец рекламной конструкции: | | | | | | | юридический адрес: | |  | | | расчетный счет: |  | | | ИНН: |  | | | | | КПП |  | | | | | банк: |  | | | | | КБК |  | | | | | ОКТМО |  | | | | | БИК |  | | | | | | | | | |  |

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация: Владелец рекламной конструкции:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.

(М.П.) (М.П.)

Приложение

к Договору на установку

и эксплуатацию рекламной конструкции

от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_

Акт N \_\_\_\_\_

приема-передачи рекламного места

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, в лице председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Администрация» с одной стороны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

являющийся победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Владелец рекламной конструкции", с другой стороны, совместно именуемые также "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем.

1. Администрация, в соответствии с договором на установку и эксплуатацию рекламной конструкции N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (далее - Договор), с настоящим актом и полным денежным расчетом передала во временное пользование, а Владелец рекламной конструкции принял земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(далее - Земельный участок) в границах Плана, приложенного к Договору.

2. Земельный участок передается для установки и эксплуатации рекламной конструкции в соответствии с характеристиками, указанными в пункте 1.2. договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_.

3. Претензий по передаваемому земельному участку не имеется.

4. План Земельного участка передан Администрацией Владельцу рекламной конструкции.

5. Администрация гарантирует, что Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не находится под арестом, его права не оспариваются в суде.

6. Настоящий Акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Администрации, два экземпляра для Владельца рекламной конструкции.

ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация: Владелец рекламной конструкции:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.

(М.П.) (М.П.)