



ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН
МУНИЦИПАЛДЫГ РАЙОНУ «КЫЗЫЛ КОЖУУН»
ЧАГЫРГАЗЫ

ДОКТААЛЫ

РЕСПУБЛИКА ТЫВА
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КЫЗЫЛСКИЙ КОЖУУН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2025

№ 3-п

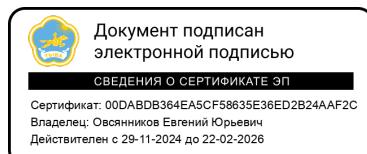
пгт. Каа-Хем

**Об утверждении порядка отбора и формирования
перечня проектов на обустройство объектами инженерной
инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на
сельских территориях, под компактную жилищную застройку на
территории Кызылского кожууна Республики Тыва**

В соответствии с государственной программой Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства Республики Тыва от 31 октября 2023 г. № 776, администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить прилагаемый порядок отбора и формирования перечня проектов на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку (приложение №1);
- Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель администрации
МР «Кызылский кожуун» РТ



Овсянников Е.Ю.

Утвержден
Постановлением
администрации МР
«Кызылский кожуун» РТ
от 24.01.2025 № 3-п

П О Р Я Д О К
отбора и формирования перечня проектов
на обустройство объектами инженерной инфраструктуры
и благоустройство площадок, расположенных на сельских
территориях, под компактную жилищную застройку

1. Настоящий порядок устанавливает порядок отбора и формирования перечня проектов на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на территории Кызылского кожууна, под компактную жилищную застройку.

Перечень таких сельских территорий Республики Тыва определен постановлением Правительства Республики Тыва от 14 марта 2023 г. № 156. «Об утверждении перечня сельских территорий, опорных населенных пунктов, прилегающих населенных пунктов и сельских агломераций Республики Тыва». На территории Кызылского кожууна опорным населенным пунктом является сельское поселение пгт. Каа-Хем и прилегающие населенные пункты – Сукпак, Ээрбек, Шамбалыг, Целинное, Баян-Кол, Терлиг-Хая, Усть-Элегест, Черби, Кара-Хаак.

2. Субсидии из государственного бюджета Республики Тыва предоставляются в целях со финансирования расходных обязательств местного бюджета, предусматривающих мероприятия по реализации проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на территории Кызылского кожууна, под компактную жилищную застройку (далее – проекты компактной жилищной застройки), в рамках которых осуществляются:

- а) строительство объектов инженерной инфраструктуры;
- б) организация уличного освещения, строительство улично-дорожной сети, а также благоустройство территории (в том числе озеленение).

3. Администрация муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва направляет заявку для рассмотрения в республиканскую комиссию. Рассмотрение заявок осуществляется республиканской комиссией по отбору проектов развития сельских территорий и распределению субсидий муниципальным районам Республики Тыва в рамках государственной программы Республики Тыва «Комплексное развитие сельских территорий», которая создается нормативным правовым актом Правительства Республики Тыва (далее – Комиссия).

4. Перечень проектов компактной жилищной застройки на соответствующий финансовый год формируется отделом экономики и проектного управления администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва, в срок до 1 мая предшествующего финансового года и в срок до 1 июня предшествующего финансового года представляется в

Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва для рассмотрения комиссии, и в случае одобрения направляется Министерством экономического развития и промышленности Республики Тыва в срок до 1 июля в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации в составе бюджетной заявки Республики Тыва на ассигнования из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.

5. Перечень проектов компактной жилищной застройки формируется на основании плана мероприятий стратегии социально-экономического развития Кызылского кожууна до 2030 года, а также внесенных предложенных проектов сельских поселений Кызылского кожууна на конкурсной основе. Администрация муниципального района «Кызылского кожуун» Республики Тыва в срок до 15 мая предшествующего финансового года размещает на официальном сайте извещение о проведении конкурсного отбора проектов компактной жилищной застройки на соответствующий финансовый год, но не позднее чем за 30 рабочих дней до даты окончания приема заявок на участие в конкурсантом отборе.

6. В извещении об отборе указываются:

- а) наименование предмета отбора;
- б) перечень документов, необходимых для участия в отборе;
- в) форма и сроки подачи документов для участия в отборе, адрес места приема данных документов.

7. Для участия в конкурсном отборе проектов компактной жилищной застройки сельские поселения Кызылского кожууна подают в установленные в извещении сроки документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка секретарю Комиссии, который на следующий день направляет их в Комиссию для рассмотрения.

8. Критериями отбора представляемых сельскими поселениями Кызылского кожууна Республики Тыва проектов комплексной жилищной застройки являются следующие требования:

- а) комплексность – обеспечение территории жилищной застройки объектами инженерной инфраструктуры;
- б) компактность – ограничение территории реализации проекта границами сельского населенного пункта;
- в) взаимосвязь проекта с развитием агропромышленного комплекса (далее - АПК) – соответствие решаемой задачи при реализации проекта приоритетам развития АПК, определенным государственной программой «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 696, в части создания необходимых условий жизнедеятельности для специалистов и рабочих кадров организаций АПК;
- г) качество и оригинальность архитектурно-планировочной организации застройки – соответствие объектов, строительство которых предполагается осуществлять в рамках проекта, местным природным условиям, демографическому составу населения, национально-бытовым традициям и современным требованиям архитектурно-планировочных решений;
- д) социально-экономическая эффективность – повышение уровня оснащенности жилищного фонда инженерной инфраструктурой, создание новых рабочих мест и привлечение высококвалифицированных специалистов в

организации АПК и социальной сферы;

е) финансовая обеспеченность – на наличие гарантированных источников финансового обеспечения проекта за счет средств местных бюджетов сельских поселений Кызылского кожууна Республики Тыва, внебюджетных источников в объемах, достаточных для реализации проекта с учетом субсидий из федерального бюджета;

ж) соблюдение требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Тыва в области землеустройства и градостроительной деятельности – наличие правоустанавливающих документов на земельный участок, выделенный для реализации проекта, генерального плана с указанием границ жилищной застройки.

9. Сельские поселения Кызылского кожууна представляют на конкурсный отбор следующие документы:

а) пояснительную записку (технико-экономическое обоснование) к проекту;

б) утвержденную проектную документацию с положительным заключением государственной экспертизы в отношении объектов, включенных в проект;

в) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, предназначенный для реализации проекта (свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок либо договор аренды, если земельный участок предоставлен на праве аренды, кадастровый план земельного участка).

10. Перечень отобранных в результате конкурсного отбора проектов компактной жилищной застройки в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола конкурсного отбора направляется в установленном порядке в Министерство экономики Республики Тыва для включения в программу социально-экономического развития Республики Тыва.

11. На основании перечня отобранных проектов компактной жилищной застройки Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва заключают соглашение о предоставлении субсидий из федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Тыва местному бюджету Кызылского кожууна Республики Тыва для реализации отобранного проекта.

Лист согласования к документу № 3-п от 24.01.2025

Инициатор согласования: Мигир-оол В. М. Начальник отдела экономики и государственных закупок Администрация Кызылского кожууна

Согласование инициировано: 24.01.2025 15:33

Краткое содержание: Об утверждении порядка отбора и формирования перечня проектов на обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку на территории Кызылского кожууна Республики Тыва

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

Nº	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
1	Овсянников Е.Ю.		ЭП Подписано 24.01.2025 17:12	-