

Извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Тыва

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва извещает об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Тыва, по состоянию на 01 января 2021 г.

Государственная кадастровая оценка земельных участков категории земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения проводилась Государственным бюджетным учреждением Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки» (ГБУ РТ «ЦГКО») на основании приказа Минземимущества РТ от 22 мая 2020 г. № 44 «О проведении в 2021 году государственной кадастровой оценки земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения».

Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков утверждены приказом Минземимущества РТ от 19 октября 2021 г. № 47-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Тыва» (зарегистрирован в Минюсте Республики Тыва 21.10.2021г. за № 407).

Результаты государственной кадастровой оценки вступают в силу с 01 января 2022 г.

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земельных участков категории земель населённых пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, рассматриваются ГБУ РТ «ЦГКО» с 01 января 2022 г. в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются:

- 1) несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке;
- 2) описка, опечатка, арифметическая ошибка или иная ошибка, повлиявшие на величину кадастровой стоимости одного или нескольких объектов недвижимости.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера», Указом Главы Республики Тыва от 6 июля 2021 г. № 223 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Республике Тыва в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения угрозы распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Республики Тыва, нарочный прием документов приостановлен.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подается одним из следующих способов:

1) почтовым отправлением с уведомлением о вручении на почтовый адрес: 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Щетинкина-Кравченко, д. 57, помещения 13-15;

2) при личном обращении в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;

3) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью заинтересованного лица или его представителя на электронный адрес: tsgko17@mail.ru;

4) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая портал государственных и муниципальных услуг.

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утверждена приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06 августа 2020 г. № П/0286.

Адрес ГБУ РТ «ЦГКО»: 667000, г. Кызыл, ул. Щетинкина-Кравченко, д. 57, пом. 13-15. Телефоны для справок: 8 (39422) 3-37-03, 3-25-24, 3-24-07.

Адрес электронной почты ГБУ РТ «ЦГКО»: tsgko17@mail.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Росреестра
от "06" августа 2020 № П/0286

**Форма заявления об исправлении
ошибок, допущенных при
определении кадастровой
стоимости**

(полное наименование бюджетного учреждения,
созданного субъектом Российской Федерации
и наделенного полномочиями, связанными
с определением кадастровой стоимости)

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов
недвижимости), указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе		
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления	

(подпись)

1.2	Почтовый адрес			
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)			
1.4	Телефон для связи			
II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление				
№ п/п	Кадастровый номер		Кадастровая стоимость (при необходимости)	
III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости				
№ п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее - отчет), приложений к отчету, где содержатся соответствующие ошибки (при необходимости)	Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям	Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению				
№ п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к заявлению			

(подпись)

V. Место для подписи заявителя		
5.1.	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю	
	_____	_____
	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (дата))
5.2.	Согласие на обработку персональных данных	

	(наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)	

	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)	

(адрес места жительства субъекта персональных данных)		

(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)		
Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке». Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных <u>данных</u> может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.		
	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (дата))

(подпись)