



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

ПРИКАЗ

от «М» ЛО 2022

г. Кызыл

**Об утверждении результатов определения  
кадастровой стоимости земельных участков в составе всех категорий  
земель, расположенных на территории Республики Тыва**

В соответствии со статьями 15, 18 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва, утвержденным постановлением Правительства Республики Тыва от 14 мая 2007 г. № 591, постановлением Правительства Республики Тыва от 16 мая 2019 г. № 236 «О внесении изменения в пункт 7 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Тыва и создании государственного бюджетного учреждения Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки», приказом Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва от 21 декабря 2020 г. № 93 «О проведении в 2022, 2023 годах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости», на основании отчета от 29 сентября 2022 г. № 17/3-2022 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе всех категорий земель, расположенных на территории Республики Тыва, по состоянию на 01.01.2022», выполненного Государственным бюджетным учреждением Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки», уведомлением о соответствии проекта отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20 сентября 2022 г. № 15-01482/22, уведомлением о соответствии проекта отчета методическим указаниям о государственной кадастровой оценке Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20 сентября 2022 г. № 15-01480/22, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе всех категорий земель, расположенных на территории Республики Тыва, по состоянию на 01.01.2022 г., согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу управления республиканскими землями (Монгуш Р.Б.) обеспечить выполнение требований частей 3 и 5 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

а) разместить извещение на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

б) опубликовать извещение в официальных периодических изданиях Республики Тыва газетах «Тувинская правда», «Шын»;

в) разместить извещение на информационных щитах Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва;

г) направить информацию о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов и городских округов, расположенных на территории Республики Тыва;

д) направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в орган регистрации прав и подведомственное органу регистрации прав федеральное государственное бюджетное учреждение.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

4. Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости земельных участков, утвержденные в пункте 1 настоящего приказа, применяются с 1 января 2023 г.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра

А.А. Допуй-оол

## **Извещение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе всех категорий земель, расположенных на территории Республики Тыва**

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва извещает об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе всех категорий земель, расположенных на территории Республики Тыва, по состоянию на 01 января 2022 г.

Государственная кадастровая оценка земельных участков в составе всех категорий земель проводилась Государственным бюджетным учреждением Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки» (ГБУ РТ «ЦГКО») на основании приказа Минземимущества РТ от 21 декабря 2020 г. № 93 «О проведении в 2022, 2023 годах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости».

Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков утверждены приказом Минземимущества РТ от 24 октября 2022 г. № 55-од «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе всех категорий земель, расположенных на территории Республики Тыва» (зарегистрирован в Минюсте Республики Тыва 25.10.2022 г. за № 610).

Результаты государственной кадастровой оценки вступают в силу с 01 января 2023 г.

Заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земельных участков всех категорий, рассматриваются ГБУ РТ «ЦГКО» с 01 января 2023 г. в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Ошибками, допущенными при определении кадастровой стоимости, являются:

1. несоответствие определения кадастровой стоимости положениям методических указаний о государственной кадастровой оценке;
2. описка, опечатка, арифметическая ошибка или иная ошибка, повлиявшие на величину кадастровой стоимости одного или нескольких объектов недвижимости.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, подается одним из следующих способов:

1) почтовым отправлением с уведомлением о вручении на почтовый адрес: 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Щетинкина-Кравченко, д. 57, помещения 13-15;

2) при личном обращении в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;

3) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью заинтересованного лица или его представителя на электронный адрес: [tsgko17@mail.ru](mailto:tsgko17@mail.ru);

4) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая портал государственных и

муниципальных услуг.

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утверждена приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06 августа 2020 г. № П/0286.

*Адрес ГБУ РТ «ЦГКО»: 667000, г. Кызыл, ул. Щетинкина-Кравченко, д. 57, пом. 13-15. Телефоны для справок: 8 (39422) 3-37-03, 3-25-24, 3-24-07.*

*Адрес электронной почты ГБУРТ «ЦГКО»: tsgko17@mail.ru.*

(Ф.И.О. (физического лица), адрес,  
наименование (юридического лица), номер  
контактного телефона, адрес эл.почты)

### ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Прошу исправить ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости (объектов недвижимости), указанные в настоящем заявлении.

I. Сведения о заявителе			
1.1	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа		
1.2	Почтовый адрес		
1.3	Адрес электронной почты (при наличии)		
1.4	Телефон для связи		
II. Кадастровые номера и кадастровая стоимость объектов недвижимости, в отношении которых подается заявление			
№ п/п	Кадастровый номер		Кадастровая стоимость (при необходимости)
III. Сведения об ошибках, допущенных при определении кадастровой стоимости			
№ п/п	Содержание ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	Номера страниц (разделов) отчета об итогах государственной кадастровой оценки (далее - отчет), приложений к отчету, где содержатся соответствующие ошибки (при необходимости)	Обоснование отнесения соответствующих сведений, указанных в отчете, к ошибочным сведениям
			Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости
IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению			
№ п/п	Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к заявлению		

(подпись)

V. Место для подписи заявителя

5.1	Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю
	(подпись) (ФИО (последнее - при наличии) (дата)
5.2	Согласие на обработку персональных данных
	<b>Государственное бюджетное учреждение Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки»</b>
	(наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных)
	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных)
	(адрес места жительства субъекта персональных данных)
	(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)
	<p>Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную <u>пунктом 3 статьи 3</u> Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных", в целях <b>рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости</b>, в соответствии с Федеральным законом <u>от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ</u> "О государственной кадастровой оценке".</p> <p>Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.</p>
	(подпись) (ФИО (последнее - при наличии) (дата)

(подпись)